



Rif.: 60813844

**€ 1.450.000**

**Ufficio in vendita**

**Bologna, Via Cadriano - San Donato**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 792 ca.
<b>Locali:</b>	30
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 170 kW h/m<sup>2</sup> anno

BOLOGNA, Via Cadriano - Proponiamo in vendita due palazzine ristrutturate nel 2015 ad uso ufficio, con terreno privato di 5000 mq. e 10 posti auto. Ristrutturate da ex casa colonica ed ex stalla. Immobili su più livelli in ottime condizioni, con impianti autonomi di riscaldamento e climatizzazione e cablatura. Al piano terreno del secondo fabbricato è presente un negozio a reddito, con contratto in essere fino a settembre 2027 al canone annuo di € 24.000,00. Rif. 1908

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

