



Rif.: 61265617

€ 370.000

6 locali in vendita

Bologna, Via Gino Rocchi - Santo Stefano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annu:	€ 800
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 201.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 201.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

MULTILOCALE- VIA GINO ROCCHI Nel cuore di una delle cornici residenziali più esclusive e desiderate di Bologna, precisamente nella prestigiosa via Gino Rocchi, proponiamo in vendita una dimora di grande fascino e straordinaria generosità negli spazi. L'immobile colpisce fin dal primo momento per l'ampiezza dei suoi ambienti e per una distribuzione interna capace di unire eleganza e funzionalità quotidiana. La zona giorno è dominata da un grande salone di rappresentanza, perfetto per accogliere ospiti e vivere momenti di relax in famiglia. Nell'ampio salone è presente un raffinato angolo rientrante, uno spazio ideale per realizzare un elegante studio riservato o una postazione di lavoro dedicata. La cucina abitabile si presenta ben separata, garantendo la massima praticità e riservatezza. La zona notte rappresenta una vera rarità per il mercato immobiliare di zona, vantando ben quattro camere da letto di ottime dimensioni. Questa conformazione rende l'appartamento la soluzione perfetta per famiglie.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

