



Rif.: 61256626

€ 255.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Giambologna - San Vitale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 194.39 kW h/m² anno

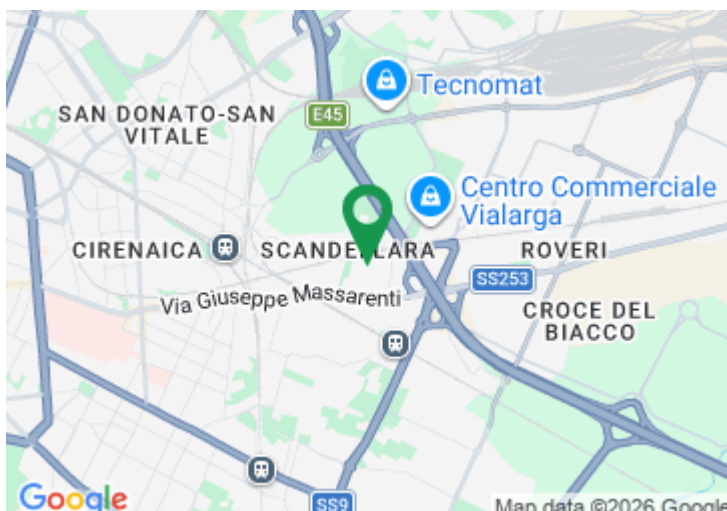
EP globale rinnovabile: 194.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TILOCALE- ZONA MASSARENTI Proponiamo in vendita luminoso e accogliente bilocale in buono stato conservativo, situato al terzo piano di uno stabile servito da ascensore, in posizione strategica e ricca di servizi nelle immediate vicinanze dell'Ospedale Sant'Orsola. L'immobile offre una distribuzione degli ambienti pratica e ben sfruttata: l'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno, dove troviamo un'ampia e luminosa sala, il vero cuore della casa, con accesso diretto a un generoso balcone adibibile a vero e proprio terrazzino, ideale per godersi piacevoli momenti all'aria aperta. Adiacente alla sala si trova un funzionale cucinotto, perfetto per ottimizzare gli spazi senza rinunciare alla comodità oltre a due utilissimi ripostigli, ideali per il riordino domestico. La zona notte, ben disimpegnata, comprende una spaziosa e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

