



Rif.: 61221371

€ 268.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Emilia Levante - Emilia Levante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 311.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 311.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

QUADRILocale- QUARTIERE MAZZINI Proponiamo in vendita splendido quadrilocale caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti. L'appartamento accoglie con una spaziosa sala ideale per momenti di relax e convivialità, una cucina separata, abitabile e funzionale, due camere da letto di generose dimensioni, bagno finestrato con doppio lavabo, pratico ripostiglio e comoda cantina di 16 mq. L'immobile è impreziosito dalla presenza del parquet, che dona calore ed eleganza agli ambienti, creando un'atmosfera accogliente e raffinata. La soluzione viene inoltre venduta arredata, pronta per essere abitata fin da subito. La soluzione rappresenta l'ideale per famiglie, coppie o per chi desidera vivere in spazi confortevoli senza rinunciare alla comodità dei servizi. La zona, infatti, è estremamente servita: nelle immediate vicinanze si trovano fermate autobus, supermercati, scuole, farmacie, pub, ristoranti, parchi e aree verdi, perfette per il tempo libero e la vita quotidiana. Bagno e cucina completamente ristrutturati nel 2023; il resto dell'immobile è stato rinnovato circa dieci anni fa. Un appartamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

