



Rif.: 61208494

€ 350.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via degli Stradelli Guelfi - Martelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	12
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 201.02 kW h/m² anno

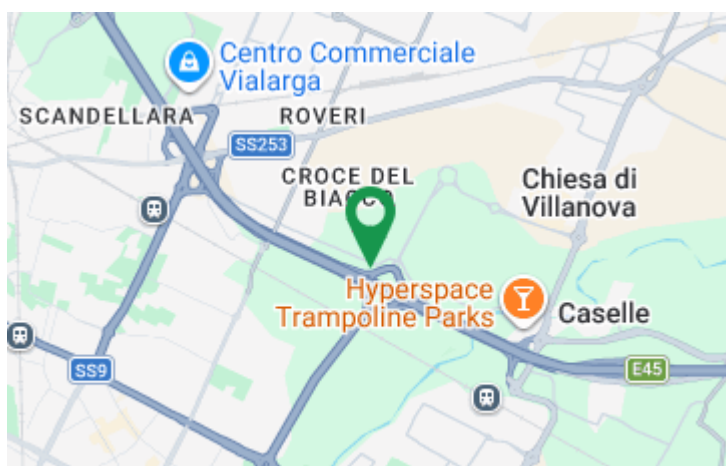
EP globale rinnovabile: 201.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASA SEMI INDIPENDENTE-STRADELLI GUELFIProponiamo in vendita abitazione di generosa metratura pari a 130 mq, ideale per chi è alla ricerca di ambienti ampi, versatili e ben distribuiti, senza rinunciare alla tranquillità e alla comodità dei collegamenti con la città.L'immobile si distingue per un grande e luminoso salone con camino, una cucina abitabile di ampie dimensioni, due spaziose camere matrimoniali, un bagno e un pratico ripostiglio nel quale sono già presenti gli attacchi per la realizzazione di un secondo servizio.La proprietà offre inoltre un' interessante opportunità di frazionamento in due unità abitative, in quanto originariamente concepita proprio con questa configurazione. Tale possibilità è ulteriormente agevolata dalla presenza di una seconda porta d'ingresso indipendente che consente una gestione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

