



Rif.: 61205734

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Golinelli - Savena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 291.13 kW h/m² anno

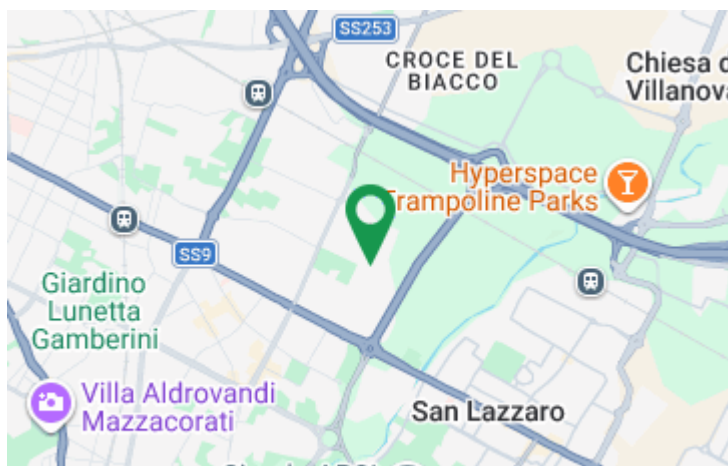
EP globale rinnovabile: 291.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 97 mq, caratterizzato da spazi generosi e ottime potenzialità di personalizzazione. L'immobile richiede lavori di ristrutturazione, rappresentando un'ottima opportunità per essere valorizzato e ridisegnato secondo le proprie esigenze. L'immobile è composto da tre grandi camere da letto, di cui una con accesso al balcone, una cucina abitabile ideale per la vita quotidiana e un bagno finestrato che garantisce luce naturale e la proprietà un garage, disponibile in via Golinelli, l'appartamento si trova in una zona strategica di Bologna, apprezzata per la sua tranquillità e allo stesso tempo per la vicinanza ai principali servizi. L'area è ben collegata al centro città grazie ai mezzi pubblici e offre facile accesso a negozi, scuole, aree verdi e principali

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

