



Rif.: 61030487

**€ 419.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Bologna, Via Ravenna - Savena**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 3.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** E

QUADRILocale - VIA RAVENNA Nel cuore della località di Savena, a Bologna, si propone in vendita un appartamento di 110 mq, situato al secondo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile offre finiture moderne e un'ottimizzazione degli spazi che lo rendono funzionale e accogliente. La disposizione interna comprende un'ampia sala con cucina a vista, due camere da letto, due bagni e un ulteriore locale che può essere adattato alle esigenze personali, con la possibilità di ricavare una terza camera. Gli ambienti sono climatizzati grazie a un sistema di condizionamento canalizzato, garantendo comfort in ogni stagione. L'appartamento dispone di due sfoghi esterni: un balcone e un terrazzo, ideali per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà una cantina e un comodo garage offrendo una soluzione pratica per il parcheggio. Questa abitazione rappresenta un'opportunità per chi cerca un ambiente moderno e ben organizzato.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

