

Via Massarenti, 193/C 40125 Botogna (BO) Email: bocff@tecnocasa.it - Tel.: 0514071883 - Cell.: 3332626919





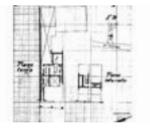












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60997371

## € 179.000

## Bilocale in vendita

Bologna, Via Frassinago - Quartiere Saragozza

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 60 ca.

Locali: 2

Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 500Bagni:1

Classe energetica:

F

EP globale non rinnovabile:  $291.07 \text{ kW h/m}^2$  anno EP globale rinnovabile:  $291.07 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

NUDA PRORPIETA' - VIA FRASSINAGOVENDITA NUDA PROPIETA' 94 ANNI in quartiere Saragozza, in centro storico e circondata da tutti i principali servizi. L'immobile è composto: ingresso, cucina, ampia camera e bagno. Completa con cantina. A pochi metri dall'immobile troviamo Porta Saragozza, uno dei simboli più conosciuti e storici di Bologna a pochi passi dai famosi portici di San Luca. OTTIMO INVESTIMENTOL Gruppo Tecnocasa, leader europeo del franchising immobiliare, è presente a Bologna da 30 anni; la nostra agenzia si trova in Via Massarenti n. 193/CDal 2021 ad accogliervi nella nuova sede di via Massarenti 193/C vi aspetta lo staff di StudioSanta Rita srl composto da professionisti qualificati in grado di interpretare con precisione le complesse dinamiche del mercato immobiliare bolognese.l vantaggi per chi desidera vendere con la nostra agenzia sono molteplici e consolidati:- conoscenza profonda e dettagliata della zona e del mercato locale- assistenza in tutte le fasi della compravendita- chiare indicazioni sulla vendibilità dell'immobile (tempistica e prezzo)-

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

