Affiliato: Studio Bologna Uno Srl
Partita IVA: 03260131200
Via Massarenti, 75/C 40138 Bologna (BO)
Email: bocfd@tecnocasa.it - Tel.: 0510562490









Rif.: 61277345

€ 269.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Alfredo Calzolari - Arcoveggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 28.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: 😐

Proponiamo in vendita uno splendido trilocale di recente costruzione situato in Via Alfredo Calzolari 34, nel quartiere Arcoveggio, all'interno di un contesto residenziale edificato nel 2023.L'appartamento si trova al quinto piano, comodamente servito da ascensore, e si distingue per gli ambienti luminosi, le finiture moderne e l'elevata efficienza energetica (Classe A4).L'immobile è composto da un'accogliente zona giorno con cucina a vista, due luminose camere da letto, un bagno moderno e un magnifico terrazzo abitabile, ideale per pranzi e cene all'aperto o per godersi momenti di relax con una splendida vista e la massima privacy.La recente costruzione garantisce comfort abitativo, consumi energetici ridotti e impianti di ultima generazione, rappresentando la soluzione ideale per chi desidera una casa pronta da abitare senza alcun intervento.Le spese condominiali ammontano a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.