



Rif.: 61238063

€ 647.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Luigi Cherubini - Savena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CHERUBINI – Nuova realizzazione con ingresso indipendente e giardino privato. In palazzina di sole tre unità, proponiamo appartamento al primo ed ultimo piano di nuova costruzione con ingresso indipendente e giardino esclusivo, ideale per momenti di relax all'aperto. Una scala privata collega il giardino al primo piano e all'ampia mansarda. Al primo piano l'appartamento si compone di un grande salone di 37 mq con cucina a vista (volendo separabile), molto luminoso e con balcone, due camere da letto – di cui una con bagno privato – e un secondo bagno a servizio della casa. La mansarda è perfetta come studio, spazio hobby o per la realizzazione di una terza camera. Le finiture sono moderne e di qualità, riscaldamento a pavimento e predisposizione per aria condizionata. L'immobile è in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

