



Rif.: 61215651

€ 209.000

Quadrilocale in vendita

Modena, Via Pelusia - Musicisti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

In vendita a Modena, in Via Pelusia 142, proponiamo un luminoso appartamento situato al terzo piano di un contesto ben curato e servito da ascensore. L'immobile, con termocappotto esterno installato recentemente grazie al bonus facciate, si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale e accogliente: ingresso che conduce a un ampio soggiorno, cucina separata, due camere da letto, bagno, pratico ripostiglio e balcone. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato, utile come spazio aggiuntivo per deposito. La posizione è strategica, in una zona ben servita e comoda ai principali servizi, scuole, ospedale, negozi e collegamenti con il centro città. Soluzione ideale per chi cerca comfort, praticità e un ottimo investimento in una delle aree più richieste di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

