



Rif.: 61201978

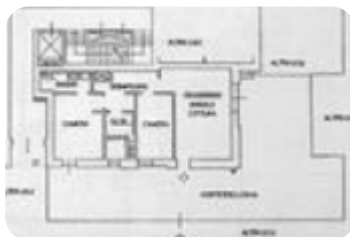
↓ € 630.000

€ 680.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Bologna, Via Parisio - Murri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 50.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale nuovo al piano terra – 94 mq Classe A4 Proponiamo in vendita elegante appartamento al piano terra di 94 mq con giardino privato, progettato per offrire comfort, efficienza energetica e qualità costruttiva di alto livello. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina open space, un ambiente ampio e accogliente pensato per la vita quotidiana e la convivialità. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo un pratico ripostiglio e un funzionale angolo lavanderia attrezzato con scaffalature. La zona notte è composta da una prima camera matrimoniale, un bagno e una seconda camera matrimoniale dotata di bagno privato, ideale per garantire maggiore privacy e comfort. Completa la proprietà uno splendido giardino privato di generose dimensioni, perfetto per momenti di relax all'aperto, oltre a cantina. Possibilità di acquistare ampio garage per €50.000. L'immobile viene venduto completo di arredo di alta gamma, soluzione ideale per chi desidera una casa pronta da abitare senza ulteriori

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

