



Rif.: 61159825

€ 269.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Oreste Regnoli - Massarenti

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 92 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 500

Bagni: 1

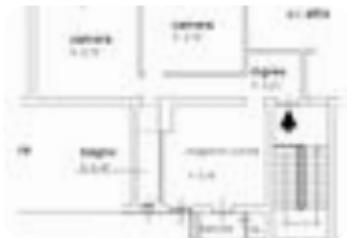
Balconi: 1

Piano: 4

Classe energetica: **F** ➔

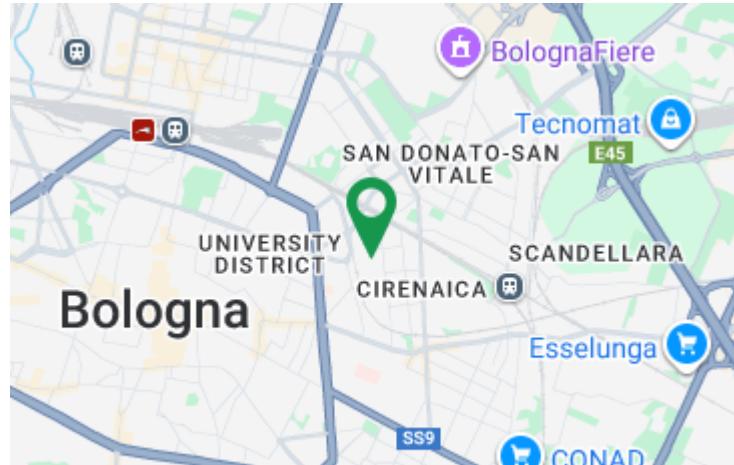
EP globale non rinnovabile: 234.76 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 234.76 kW h/m² anno



Luminoso trilocale all'ultimo piano – Via Oreste Regnoli, Bologna! In posizione tranquilla ma strategica, a pochi passi dalle mura di Bologna e comodamente collegato alle Porte San Donato e San Vitale, proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale situato al quarto ed ultimo piano senza ascensore di una palazzina ben tenuta, collocata internamente rispetto alla via principale e quindi particolarmente silenziosa. L'immobile si distingue per l'ottima luminosità e gli spazi ben distribuiti. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno con cucina a vista, ambiente accogliente e molto luminoso, dal quale si accede al balcone dotato di ripostiglio esterno. La zona notte è composta da due camere da letto, un bagno finestrato e un comodo corridoio di disimpegno. La proprietà è completata da una cantina privata e dalla possibilità di usufruire di un posto auto condominiale all'interno della corte interna. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata, con spese condominiali contenute. Grazie alla posizione riservata ma estremamente comoda,

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

