



Rif.: 61157850

€ 648.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Luigi Cherubini - Savena

Tipologia: appartamenti

mq 155 ca.

Locali:

3

Sottotipologia:

4 locali

Spese Annuie:

€ 0

Bagni:

2

Posti auto:

2

Piano:

1

Classe energetica: A1

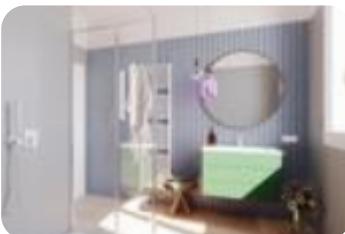
EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

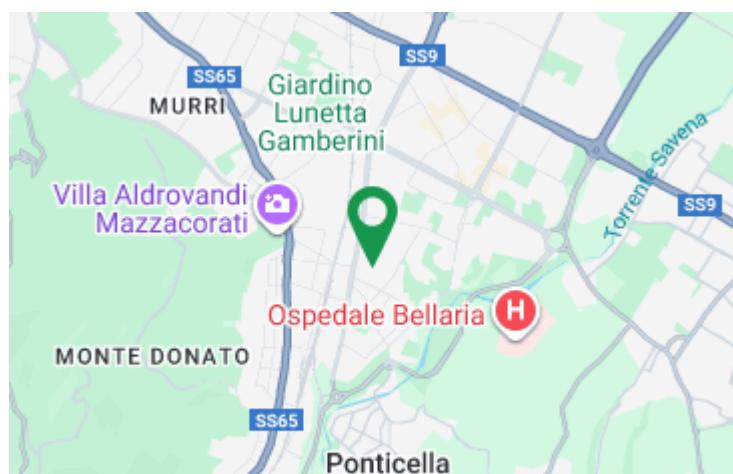
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA CHERUBINI – Nuova realizzazione con ingresso indipendente e giardino privato.In palazzina di sole tre unità, proponiamo ultimo piano di nuova costruzione con ingresso indipendente e giardino esclusivo, ideale per momenti di relax all'aperto. Una scala privata collega il giardino al primo piano e all'ampio sottotetto mansardato e finestrato.Al primo piano l'appartamento si compone di un grande salone di 37 mq con cucina a vista (volendo separabile), molto luminoso e con balcone, due camere da letto – matrimoniale e singola con bagno privato – e un secondo bagno a servizio della casa. Il sottotetto è perfetto come studio, spazio hobby o per la realizzazione di una terza camera.Le finiture sono moderne e di qualità, con pavimenti in parquet, riscaldamento a pavimento con caldaia di ultima generazione e predisposizione per aria condizionata. L'immobile è in Classe Energetica



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

