



Rif.: 61197112

€ 238.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Emilio Salgari - San Donnino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 167.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.90 kW h/m² anno

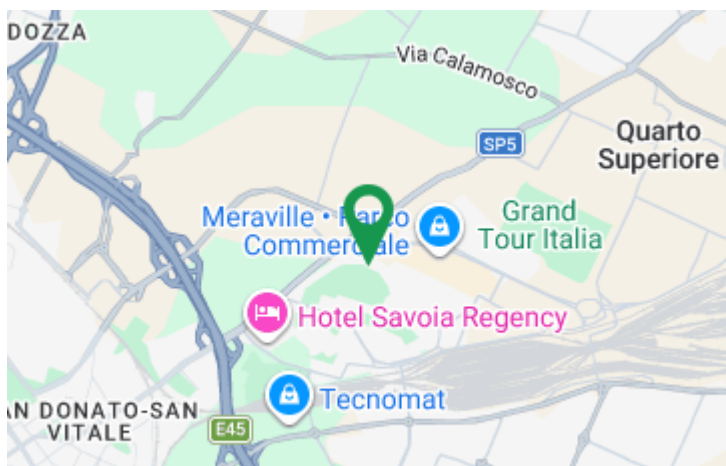
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Quartiere San Donato - Fiera Bologna: adiacenze Parco Commerciale Meraville, via Emilio Salgari. Condominio servito di ascensore, totalmente ristrutturato (anno 2023) con interventi di riqualificazione energetica. Libero, proponiamo la vendita di un ampio e luminoso appartamento di 100 mq in buono stato interno con posto auto. La proprietà si compone di: ingresso, ampia sala con balcone verandato, cucina abitabile, disimpegno notte, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, cantina e posto auto di proprietà. Fondata nel 1987, lo Studio San Donato è la prima agenzia del Gruppo Tecnocasa aperta in Emilia Romagna, da 39 anni troviamo soluzioni per i tuoi progetti di CASA e IMPRESA. Siamo nel quartiere San Donato, a pochi passi dal centro di Bologna, dal polo universitario e dal Distretto Fieristico. Certificati ANAMA e FIAIPOgni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

