



Rif.: 61151051

**€ 225.000**
**Trilocale in vendita**

Bologna, Via Ferruccio Benini - San Donato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: 

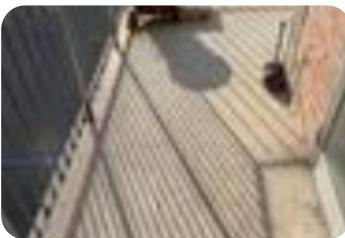
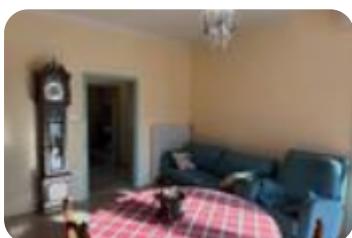
EP globale non rinnovabile: 156.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.80 kW h/m² anno

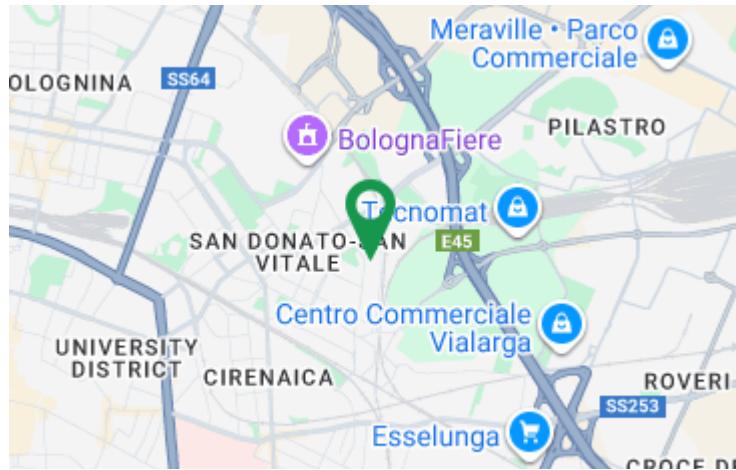
 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Quartiere San Donato-Fiera Bologna: fronte giardino Angelo Gandolfi, via Ferruccio Benini. Palazzina pietra vista di 5 unità abitative (1 per piano). Libero, proponiamo la vendita di un ampio appartamento in buono stato dotato di riscaldamento autonomo. La proprietà si compone di: ingresso/disimpegno, sala con accesso a un ampio e spazioso balcone, cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniali, bagno e cantina. Fondata nel 1987, lo Studio San Donato è la prima agenzia del Gruppo Tecnocasa aperta in Emilia Romagna, da 38 anni troviamo soluzioni



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

