



Rif.: 61115499

€ 175.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Severino Ferrari - Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 167.90 kW h/m² anno

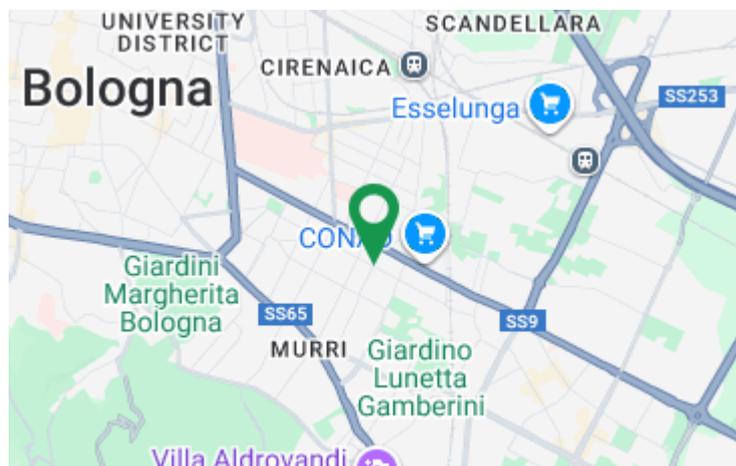
EP globale rinnovabile: 7.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Quartiere Santo Stefano - adiacenze via Leandro Alberti, via Severino Ferrari. Piccola palazzina ristrutturata di 10 unità abitative. Proponiamo la vendita di un appartamento attualmente locato a persone referenziate con canone mensile di Euro 550,00, scadenza per fine locazione il 04/04/2029. La proprietà, dotata di riscaldamento autonomo, si compone di: ingresso/disimpegno, cucina abitabile, 2 camere da letto matrimoniali e 2 balconi, ripostiglio, bagno e cantina. Fondata nel 1987, lo Studio San Donato è la prima agenzia del Gruppo Tecnocasa aperta in Emilia Romagna, da 38 anni troviamo soluzioni per i tuoi progetti di CASA e IMPRESA. Siamo nel quartiere San Donato, a pochi passi dal centro di Bologna, dal polo universitario e dal Distretto Fieristico. Certificati ANAMA e FIAIPOgni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

