



Rif.: 61111308

**€ 179.000**

## Trilocale in vendita

Bologna, Via Carlotta Marchionni - San Donato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 467.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

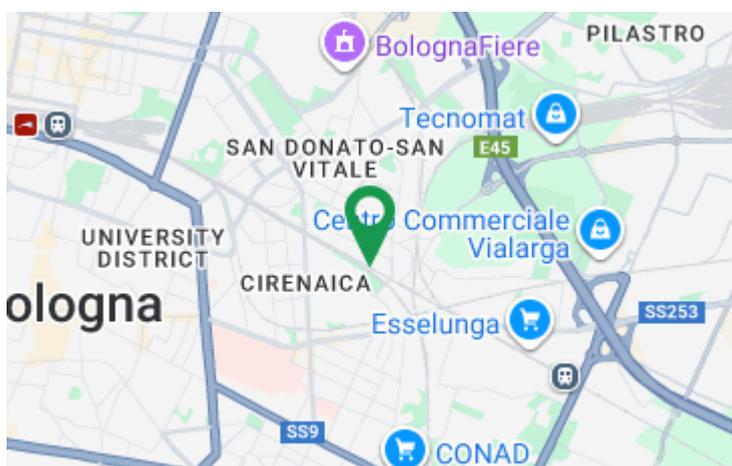
EP globale rinnovabile: 5.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Quartiere San Donato-Fiera Bologna: adiacente alla stazione ferroviaria Bologna San Vitale, via Carlotta Marchionni. Condominio pietravista di 12 unità abitative in area cortiliva chiusa. Libero, proponiamo la vendita di un luminoso appartamento con riscaldamento autonomo. La proprietà si compone di: ingresso, soggiorno con accesso al balcone, cucinotto, 2 camere da letto matrimoniali, bagno e cantina. Fondata nel 1987, lo Studio San Donato è la prima agenzia del Gruppo Tecnocasa aperta in Emilia Romagna, da 38 anni troviamo soluzioni per i tuoi progetti di CASA e IMPRESA. Siamo nel quartiere San Donato a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

