



Rif.: 61271038

€ 179.000

Bilocale in vendita

Bologna, Via Bruno Arnaud - Arcoveggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 320
Bagni:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

L'Agenzia Tecnocasa di Santa Viola propone in Via Bruno Arnaud due eleganti bilocali situati al piano terra oggetto di una completa ristrutturazione, ottime soluzioni per un buon investimento o per chi inizia ad approcciarsi all'acquisto della prima casa. Gli immobili si distinguono per le loro ottime finiture e per l'attenzione ai dettagli. La disposizione interna prevede soggiorno con angolo cottura, camera da letto, cabina armadio e bagno pensati per ottimizzare lo spazio e la funzionalità. Il riscaldamento in pompa di calore il quale garantisce un comfort abitativo elevato, ideale per chi cerca un ambiente accogliente e moderno. La posizione strategica consente di godere di tutti i servizi che la zona offre, rendendo questo bilocale una scelta ideale per chi desidera vivere in un contesto signorile e ben collegato. Cessione delle detrazioni fiscali previste dalla legge. Consegna prevista per la metà di novembre 2026. Per ulteriori informazioni e dettagli siamo disponibili dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 19:30 presso la nostra sede in Via Emilia n°88/A - Angolo Via Battindarno. Per fissare una visita

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

