



Rif.: 61236293

€ 335.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Giovanni Segantini - Santa Viola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 950
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'agenzia Tecnocasa di Santa Viola propone in Via Segantini, contesto silenzioso e comodo a tutti i servizi ed alle attività commerciali, appartamento trilocale disposto su due livelli in classe energetica A1. L'immobile si sviluppa con ingresso direttamente sul soggiorno con angolo cottura servito da un balcone, il disimpegno con zona lavanderia conduce ad una camera da letto ed un bagno. Tramite una scala di collegamento interna si accede al piano superiore dove si trova una camera da letto matrimoniale con bagno privato ed un terrazzo ad asola che garantisce privacy nei momenti di relax all'aperto. Al piano seminterrato completa la proprietà una comoda cantina. L'appartamento si trova all'interno di un condominio oggetto di una completa ristrutturazione e riqualificazione avvenuta nel 2018, la pavimentazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

