



Rif.: 61185817

€ 230.000

Laboratorio in vendita

Bologna, Via Berretta Rossa - Santa Viola

| | |
|------------------------|-------------|
| Tipologia: | laboratorio |
| Superficie: | mq 450 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | laboratorio |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Box: | 1 |



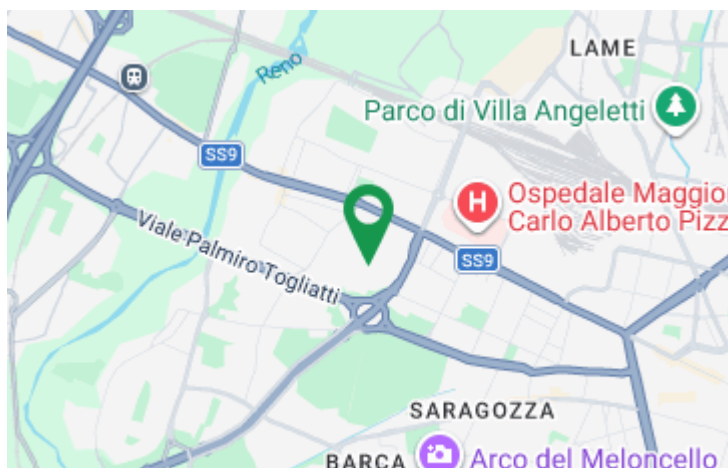
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Santa Viola, a Bologna, si propone in vendita un ampio laboratorio di 480 mq, situato al piano seminterrato. Questa ex carrozzeria, già libera e pronta per essere utilizzata, offre un'opportunità unica per chi cerca uno spazio versatile e funzionale. L'immobile è composto da ingresso pedonale e carrabile su ampio open space utile per diverse attività produttive o artigianali, dispone di un ufficio e due bagni per garantire praticità e comfort. Esternamente è presente un ulteriore magazzino di 20 mq ed un'area cortiliva che permette comodità per il parcheggio o lo stoccaggio di materiali. L'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi cerca spazio e funzionalità in una posizione strategica. Per ulteriori informazioni e dettagli siamo disponibili dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 19:30 presso la nostra sede in Via Emilia n°88/A - Angolo Via Battindarno. Per fissare una visita all'immobile ci contatti allo 051/4984817.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

