



Rif.: 61184879

€ 240.000

Bilocale in vendita

Bologna, Via E. Ponente - Santa Viola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Santa Viola: è disponibile un elegante bilocale in classe energetica A1 situato al piano secondo servito da ascensore in una palazzina oggetto di una completa ristrutturazione. L'immobile si distingue per le sue ottime finiture e per l'attenzione ai dettagli. La disposizione interna prevede soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno pensati per ottimizzare lo spazio e la funzionalità. Il riscaldamento è a pavimento in pompa di calore garantisce un comfort abitativo elevato, ideale per chi cerca un ambiente accogliente e moderno. Completa la proprietà una comoda cantina, perfetta per soddisfare le esigenze di spazio aggiuntivo. Possibilità di acquistare un posto auto all'interno del cortile condominiale. La posizione strategica consente di godere di tutti i servizi che la zona offre, rendendo questo bilocale una scelta ideale per chi desidera vivere in un contesto signorile e ben collegato. Cessione delle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

