

Rif.: 61159118

€ 280.000

Bilocale in vendita

Bologna, Via Melozzo da Forlì - Santa Viola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Prezzo box:	€ 30.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Box:	1

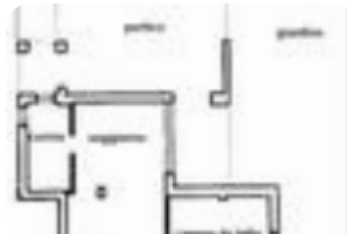
Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

L'agenzia Tecnocasa di Santa Viola propone in Via Melozzo da Forlì, contesto silenzioso e comodo a tutti i servizi ed alle attività commerciali, appartamento bilocale con giardino privato. L'immobile si sviluppa con ingresso sulla zona giorno composta da salotto e cucinotto, disimpegno che porta ad un bagno e alla camera da letto matrimoniale con bagno en suite. Dalla zona giorno si accede ad un ampio portico di 45 mq, che si affaccia sul giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Il condominio edificato nel 2000 è stato oggetto di una recente riqualificazione con l'installazione del cappotto termico. Completano la proprietà una cantina e volendo un'autorimessa di 30 mq. Questa soluzione abitativa è perfetta per chi cerca un immobile con uno sfogo esterno, senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. Per ulteriori informazioni e dettagli siamo disponibili dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 19:30 presso la nostra sede in Via Emilia n°88/A - Angolo Via Battindarno. Per fissare una visita all'immobile ci contatti allo



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

