

Partita IVA: 03902541204 Via Emilia Ponente, 88/A 40133 Bologna (BO) Email: bocd6@tecnocasa.it - Tel.: 0514984817









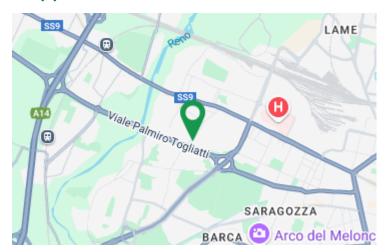








Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61080288

€ 1.590.000

Villa singola in vendita

Bologna, Via Battindarno - Santa Viola

Tipologia: ville **Superficie:** mq 440 ca.

Locali: 16

Sottotipologia: villa singola Spese Annue: \mathfrak{t} 0

Bagni: 5
Terrazzi: 1
Balconi: 2
Box: 1
Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Villa indipendente con spazi esclusivi e ambienti versatili. In posizione riservata, comoda ai principali servizi e ben collegata al centro città, proponiamo in vendita una villa indipendente di grande pregio, capace di coniugare comfort, privacy e ambienti generosi pensati per una clientela esigente. La residenza si sviluppa su tre livelli, offrendo ampie superfici abitative perfettamente distribuite. Al piano principale, l'ingresso accompagna verso un grande salotto luminoso, ideale sia per accogliere gli ospiti che per i momenti di vita quotidiana. La cucina, ampia e abitabile, si apre direttamente sul giardino privato, un piacevole spazio esterno, curato e in buona parte pavimentato, perfetto per pranzi all'aperto, cene estive e momenti di relax in totale tranquillità. La zona

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

