



Rif.: 61040476

€ 209.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Giovanni Segantini - Santa Viola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Piano:	1



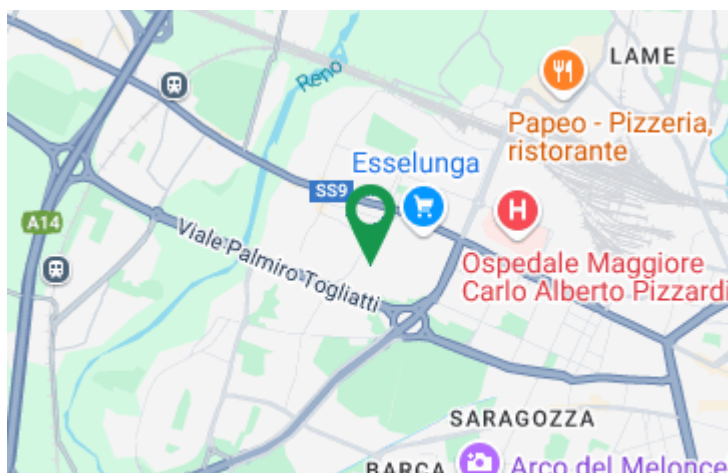
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

L'agenzia Tecnocasa di Santa Viola propone in Via Segantini, zona comoda a tutti i servizi ed alle attività commerciali, appartamento completamente ristrutturato all'interno di un condominio con quattro unità abitative. L'immobile posto al piano rialzato presenta l'ingresso direttamente sul soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno ed ambiente di 8,50 mq utilizzabile come seconda camera o studio. Al piano seminterrato completa la proprietà una cantina di 17 mq. L'immobile internamente si presenta in ottimo stato grazie alla completa ristrutturazione ultimata nel 2020, gli infissi sono in pvc con vetrocamera, porta d'accesso blindata, riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione ed impianto di climatizzazione con due split interni; sulle pareti perimetrali esterne è stato installato un cappotto termico per aumentare il comfort abitativo. Per ulteriori informazioni e dettagli siamo disponibili dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 20:00 presso la nostra sede in Via Emilia n°88/A - Angolo Via Battindarno. Per fissare una visita all'immobile ci contatti allo 051/4984817.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

