Affiliato: Metropolis Immobiliare Srlsu
Partita IVA: 02306631207
Via Della Barca, 36 40133 Bologna (BO)
Email: bocd4@tecnocasa.it - Tel.: 0516142464















Rif.: 61299143

€ 123.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via della barca - Barca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 72.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 72.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

OTTIMO INVESTIMENTO IN NUDA PROPRIETÀ – APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, UBICATO AL 2° P. CON ASCENSORE, ALL'INTERNO DI UNO STABILE CON SUPERBONUS 110%In uno stabile recentemente riqualificato grazie agli interventi del Superbonus 110% (garanzia di efficienza energetica, comfort abitativo e zero spese straordinarie all'orizzonte), proponiamo in vendita la NUDA PROPRIETÀ di un luminoso appartamento in ottimo stato interno. Una soluzione ideale per chi cerca un investimento immobiliare sicuro, destinato a rivalutarsi nel tempo. L'attestato di prestazione energetica è in fase di redazione, ma sulla base di altri immobili venduti nello stesso stabile, la classe energetica non sarà inferiore alla B. L'immobile si presenta curato e funzionale, frutto di diverse ristrutturazioni eseguite nell'arco degli ultimi 15 anni che hanno interessato gli elementi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.