



Rif.: 61223690

€ 343.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via giorgio la pira - Barca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Prezzo box:	€ 30.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

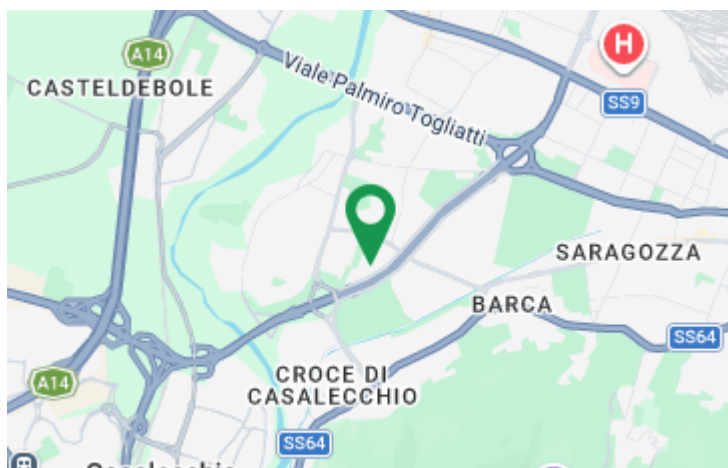
EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In un contesto residenziale, edificato sul finire degli anni '90, all'interno di uno stabile signorile, con rivestimento esterno in pietravista, proponiamo una pregevole soluzione abitativa, di ampia metratura, caratterizzata da suggestivi affacci da cartolina sulle colline di San Luca. Ubicato al quarto piano servito dall'ascensore, l'immobile ha una disposizione molto funzionale alla valorizzazione degli spazi dei singoli ambienti. L'ingresso è su un disimpegno che fa da spartiacque tra la zona giorno e la zona notte, ben distinte tra loro, a garanzia della privacy delle rispettive zone. La zona giorno, molto luminosa, prevede una sala, spaziosa e pratica in termine di arredabilità e un'ampia cucina abitabile, luogo ideale per consumare conviviali pranzi in famiglia. Dalla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

