



Rif.: 61213097

# € 297.000

## Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Errico Malatesta - Centro  
 Primavera Barca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 35.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 136.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

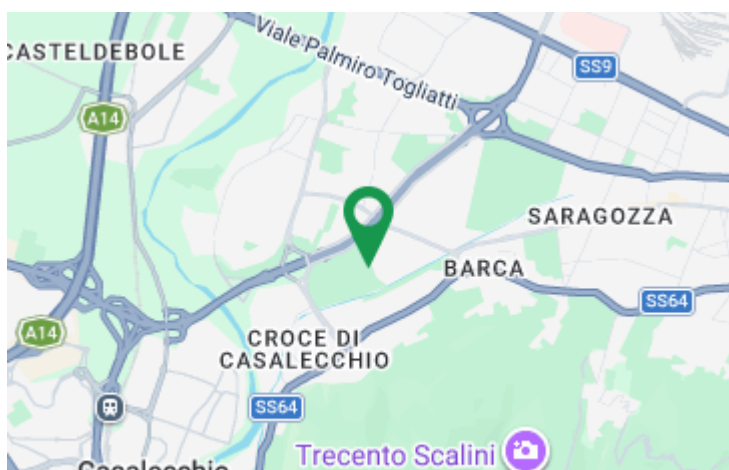
EP globale rinnovabile: 136.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Terme Felsinee - Via Malatesta Immersa nel verde e nella tranquillità della zona Terme Felsinee, proponiamo in vendita una soluzione abitativa ubicata al terzo piano con ascensore all'interno di moderno stabile, recentemente restaurato. L'appartamento si dispone internamente di un ingresso da cui si disimpegna la cucina abitabile, di forma quadrata, con possibilità di accedere al terrazzino, da cui si possono apprezzare degli splendidi scorci dei Colli di San Luca. Affianco la cucina si trova la sala, molto luminosa e facilmente arredabile. La zona notte è molto particolare poichè si compone di due disimpegni dove troviamo le 2 camere matrimoniali, di cui una dotata di cabina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

