



Rif.: 61169265

**€ 712.000**

**5 locali in vendita**

**Bologna, Via ramenghi - Barca**

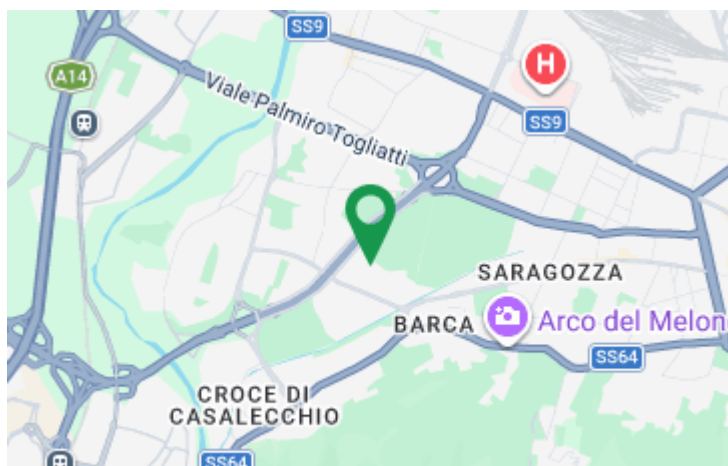
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 38.000
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 123.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona Parco Nicholas Green - Ghisello a due passi dalla zona Funivia in via Bartolomeo Ramenghi Proponiamo una Soluzione Unica nel Suo Genere. In contesto residenziale di recente costruzione, all'interno di una signorile palazzina in pietravisita, proponiamo un appartamento di ampia metratura (180 mq), posto al piano terreno, con entrata indipendente, dotato di un GIARDINO PRIVATO di ca 270 mq. L'immobile si dispone di un ingresso direttamente su una spaziosa zona living dove spicca una funzionale cucina a vista. Proseguendo si accede ad un disimpegno notte dove si sviluppano 3 camere da letto e un bagno. Dalla zona giorno, tramite una scala interna, si può accedere al piano interrato dove troviamo un ampio locale, open space, di ca 80 mq, adibito a taverna con camino in muratura, dotato di una cappa fumaria indipendente, ad alto tiraggio. Inoltre nella taverna troviamo un ampio bagno e un ripostiglio. Dalla taverna è possibile accedere ad un'ampia autorimessa di ca 25 mq. Il prezzo dell'autorimessa, a parte del prezzo dell'immobile, è di € 38.000,00. La Taverna, uno degli elementi unici dell'immobile, è un ambiente molto versatile, poichè può essere utilizzato come studio, zona p [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

