

Rif.: 61153937

# € 330.000

## 5 locali in vendita

Bologna, Via alceste de ambris - Barca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

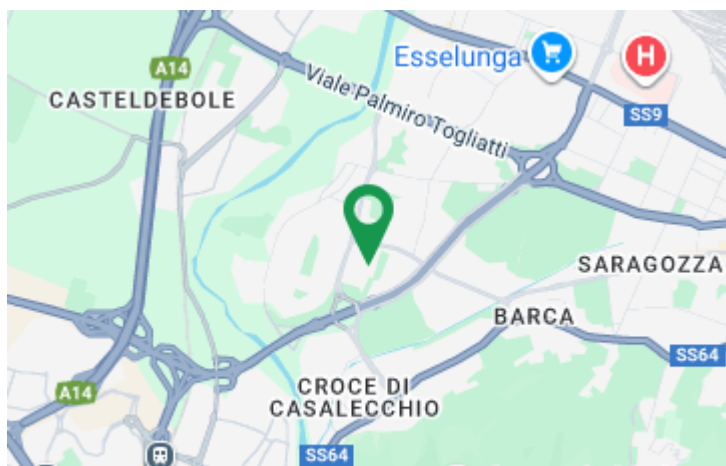
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Zona Barca: Via De Ambris all'interno di una palazzina di 9 unità abitative, immerso nel verde dell'adiacente Parco Pubblico Teresa Noce, proponiamo in vendita appartamento di ampia metratura, ubicato al 4° piano servito dall'ascensore, e si dispone internamente di un ingresso da cui si disimpegnano la sala, spaziosa e luminosa, la cucina abitabile. Dalla sala è possibile accedere al balcone a loggia, con gradevoli affacci sul parco pubblico. Nella zona notte troviamo un disimpegno arredato con un pratico armadio a muro, 3 camere da letto ( di cui 2 matrimoniali e una doppia) e i doppi servizi entrambi finestrati. Completa la proprietà una cantina ciclabile. Volendo a parte un'autorimessa singola, ideale per qualunque tipo di veicolo. Prezzo € 35.000,00. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, con finiture risalente al periodo edificativo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

