



Rif.: 61127835

€ 233.000

5 locali in vendita

Bologna, Via Leonardo da Vinci - Barca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	2

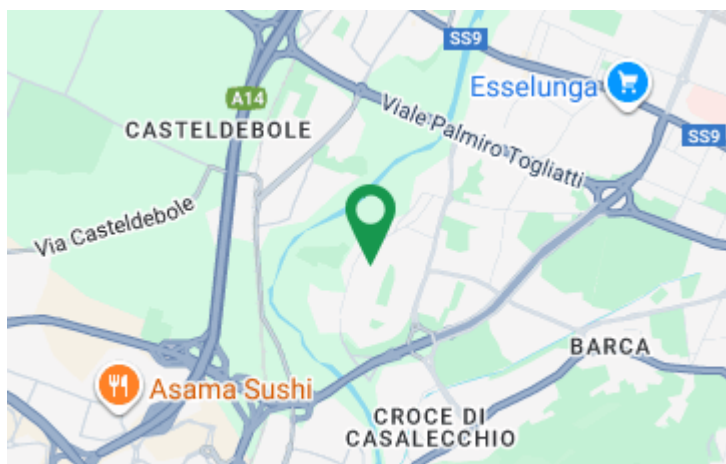
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

Zona Barca via Leonardo Da Vinci All'interno di una piccola palazzina in pietravisita di sole 6 unità abitative ubicata in una corte residenziale, molto tranquilla e riservata, circondata da curate aree verdi, proponiamo un appartamento di ampia metratura, che si dispone di un ingresso, una sala spaziosa con accesso ad un balcone verandato e la cucina abitabile anch'essa dotata di un balcone a loggia. Proseguendo troviamo 3 camere da letto, di cui 2 matrimoniali e una singola, e il bagno. Completano la proprietà due cantine ciclabili, di cui una carrabile. L'immobile mantiene le finiture tipiche del periodo edificativo del fabbricato, comunque la sua struttura architettonica permette di essere modificato internamente per valorizzare al meglio gli ampi spazi dei locali che lo compongono. Volendo è possibile realizzare il secondo bagno. Il fabbricato è stato oggetto di un recente intervento di manutenzione straordinaria usufruendo del Bonus Facciate 90%, che ha migliorato l'estetica del contesto. Da apprezzare la presenza di curati giardini che circondano le palazzine che compongono la corte. Inoltre nelle immediate vicinanze troviamo lo splendido parco pubblico

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

