

Rif.: 61082964

**€ 372.000**

**5 locali in vendita**

**Bologna, Via alceste de ambris - Barca**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 28.000
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

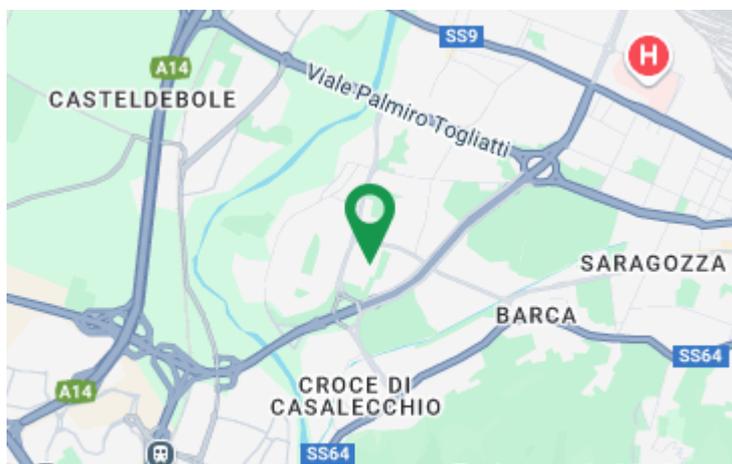
**EP globale rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Zona Barca - Via De Ambris Nel cuore del quartiere, in palazzina in pietravisita di sole 9 unità abitative, immerso nel verde dello splendido Parco Teresa Noce, è disponibile un appartamento in vendita che offre un'ampia metratura di 130 mq, posto al quarto piano con ascensore. La disposizione interna comprende cinque locali ben distribuiti: ampia sala, cucina, tre camere da letto ( di cui due matrimoniali di 16 e 18 mq), due bagni, entrambi finestrati. Un balcone a loggia, accessibile sia dalla sala che da una delle camere, offre uno spazio esterno privato, ideale per momenti di relax; inoltre il balcone gode di un gradevole affaccio sul parco pubblico. Completa la proprietà una cantina ciclabile al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

