



Rif.: 61071922

**€ 292.000**

**5 locali in vendita**

**Bologna, Via Ambrogio E Pietro Lorenzetti - Barca**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

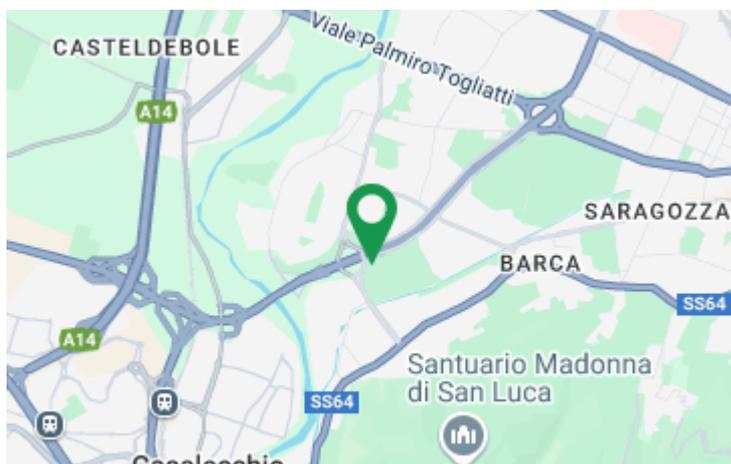
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro Primavera - Via Lorenzetti In un contesto residenziale, restaurato con gli incentivi fiscali del SUPERBONUS 110% (Cappotto Esterno), proponiamo uno splendido appartamento posto al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Gli ambienti sono ben distribuiti, ideali per accogliere una famiglia o per chi desidera spazi generosi. L'appartamento è così composto: entrando troviamo il soggiorno con accesso alla veranda, cucina separata abitabile, con la possibilità di abbattere il muro e creare un ampio soggiorno con angolo cottura, tre ampie camere da letto e doppio servizio. Infatti in doppio vetro PVC. Ci sono tre split dell'Aria condizionata nella zona giorno, nel disimpegno notte e nella camera matrimoniale. A seguito dei lavori di ristrutturazione nel fabbricato (SuperBonus 110%), le spese di gestione della casa si sono fortemente ridimensionate, in particolare per quanto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

