

Rif.: 61014415

€ 209.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Pietro Pelotti - Barca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 156.90 kW h/m² anno

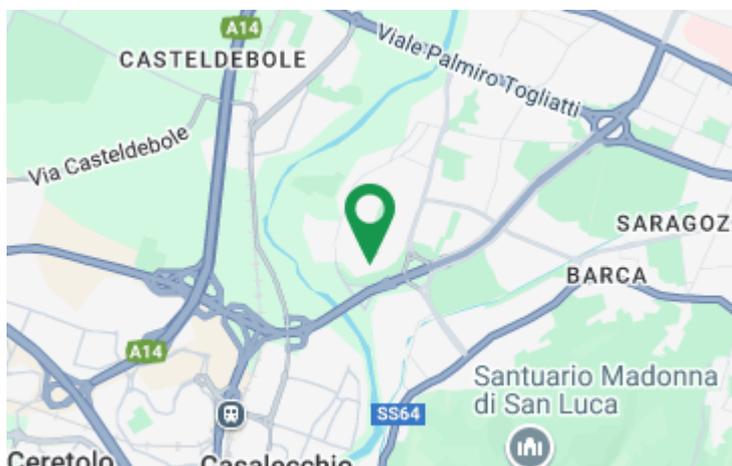
EP globale rinnovabile: 156.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zona Barca: proponiamo in vendita quadrilocale posto al primo piano di una piccola palazzina con poche unità abitative, l'immobile è così disposto ingresso sul disimpegno, ampia zona giorno con accesso al balcone, cucina abitabile accesso al secondo balcone, camera da letto matrimoniale, camera doppia e bagno finestrato. A completare la proprietà cantina ciclabile. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazioni, gli infissi sono in pvc con doppio vetro, ed è dotato di aria condizionata. dispone di riscaldamento centralizzato con conta calorie e affaccia su un giardino condominiale ben curato. Situato nel cuore della zona Barca, l'immobile si trova a pochi passi dal centro sportivo Barca, in una posizione comoda e ben collegata: Vicinanza alle scuole, negozi, supermercati e parchi pubblici; fermate dell'autobus a pochi passi, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

