



Rif.: 60892178

€ 1.400

Ufficio in vendita

San Giorgio DI Piano, via 2 Agosto - Stiatico

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

San Giorgio di Piano Zona Industriale di Stiatico proponiamo la locazione di un ufficio di ca 220 mq, posto al primo ed ultimo piano dotato di ascensore, costituito da un OPEN SPACE con Reception, ambienti delimitati da pareti in vetro semovibili. Ripostiglio e Doppi Servizi con adiacente area Ristoro. A completare la composizione interna dell'ufficio troviamo 2 ambienti attualmente utilizzati come deposito, ma predisposti per realizzare altri 2 locali ad uso ufficio. Caldaia autonoma, a servizio dei fan coil (ventilconvettori) che erogano sia il riscaldamento che il raffrescamento dei locali. Basse spese condominiali. L'ufficio è accorpabile ad adiacente ufficio di pari metratura. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione, dotato di una esposizione molto luminosa e di una disposizione dei locali molto versatile, che permette di realizzare varie postazioni di lavoro ed altri ambienti funzionali a qualunque tipo di attività lavorativa. L'ufficio è ubicato nella zona industriale di Stiatico a San Giorgio di Piano, a 20 km dalla parte nord della città di Bologna e dall'Aeroporto Guglielmo Marconi, a 10 km dall'Hub Logistico dell'Interporto di Bologna. Inoltre beneficia d [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

