



Rif.: 60877782

↓ € 189.000

€ 197.000 (-5%)

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Banchieri - Barca

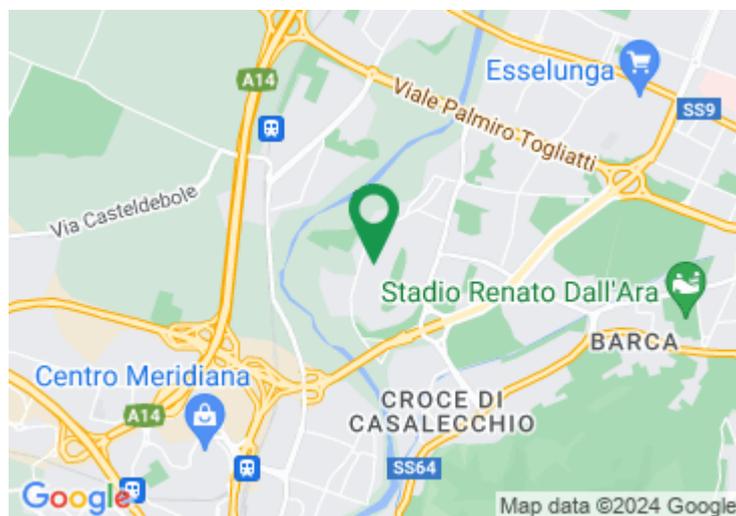
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 159,00 kW h/m² anno

Zona Centro Sportivo: Via Banchieri In piccola palazzina di sole 6 unità abitative, all'interno di una graziosa corte residenziale, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano senza ascensore, che si compone di un ingresso che disimpegna la cucina abitabile con balcone a loggia ed un'ampia sala, da cui è possibile accedere ad un altro balcone a loggia. Nella zona notte troviamo 2 camere da letto, il bagno e un comodo ripostiglio. Completa la proprietà un'ampia cantina carrabile, posta al piano interrato. L'immobile si presenta in discrete condizioni, con finiture che risalgono al periodo edificativo del fabbricato. Comunque la struttura architettonica dell'immobile è versatile e permette di apportare delle modifiche all'attuale disposizione dei locali. Il fabbricato è stato oggetto di vari lavori di manutenzione straordinaria nel corso degli ultimi anni, in particolare si evidenziano il rifacimento delle facciate e del tetto. La zona è molto tranquilla e riservata, caratterizzata dalla presenza di aree verdi molto curate, che fanno da contorno alla corte condominiale. Nelle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

