



Rif.: 60772424

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Pietro Pelotti - Barca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 245,90 kW h/m² anno

Zona Centro Sportivo - via Pelotti In piccola palazzina di sole 8 unità abitative, RECENTEMENTE RISTRUTTURATA (facciate, tetto, cortile, ecc.), proponiamo in VENDITA un appartamento, posto ad un piano comodo, in ottimo stato di manutenzione, che si compone di ingresso, soggiorno con accesso al balcone coperto, la cucina abitabile con altro balcone a loggia. La zona notte si dispone di due camere da letto e un bagno. Completa la proprietà una comoda cantina ciclabile. Inoltre il condominio concede la possibilità di parcheggiare un auto per appartamento nel cortile coperto, adiacente all'entrata del fabbricato. La proprietà ha eseguito alcuni lavori ristrutturazione interna, che hanno migliorato la funzionalità e le finiture interne dell'immobile. In particolare sono stati installati degli infissi PVC con il vetrocamera, la cucina e il bagno sono stati completamente ristrutturati. Inoltre l'immobile è dotato di impianto di climatizzazione. La zona è ricca di aree verdi, sia condominiali che pubbliche, tra quest'ultime spicca lo splendido Parco Fluviale adiacente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

