



Rif.: 61263124

↓ € 189.000

€ 199.000 (-6%)

Bilocale in vendita

Bologna, Via Battindarno - Battindarno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Piano:	1

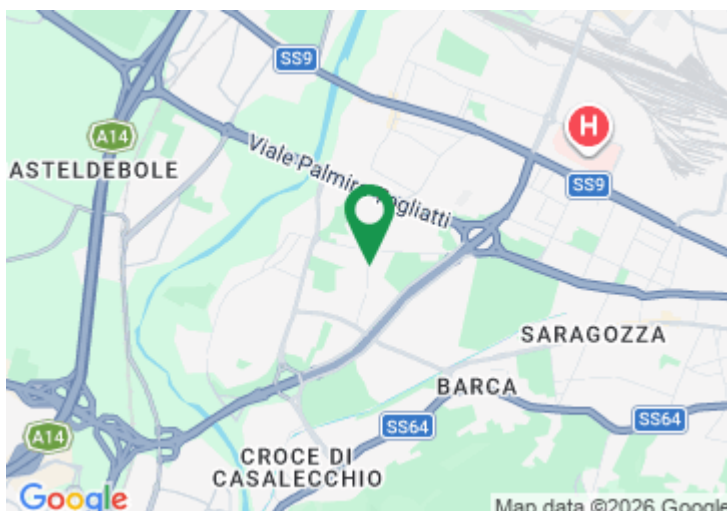
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bologna – Via Battindarno 346 In una piccola palazzina composta da sole 4 unità abitative, proponiamo in vendita bilocale di 52 mq, ottenuto dal frazionamento di un ampio appartamento. L'unità, situata al primo e ultimo piano, sarà composta da un'ottimale zona giorno con soggiorno e angolo cottura, una camera matrimoniale, antibagno e un bagno. Completa la proprietà una cantina. Uno dei principali punti di forza dell'immobile è l'assenza di spese condominiali. L'immobile sarà dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. L'appartamento è attualmente allo stato grezzo e viene proposto sulla base del progetto di trasformazione, con la possibilità di personalizzare le finiture. La soluzione rappresenta un'interessante opportunità sia per chi è alla ricerca della propria abitazione sia per chi desidera effettuare un investimento in una zona ben collegata di Bologna. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per visionarlo potete contattarci dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 19:30. Il sabato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

