



Rif.: 61265813

€ 820 / mese
Bilocale in affitto
Bologna, Via del Genio - Quartiere Saragozza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 460
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: D
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

via del Genio- in laterale di via Saragozza fuori porta, proponiamo in locazione appartamento che unisce comfort e tranquillità. Situato al terzo piano di un palazzo signorile con ascensore, l'immobile è stato recentemente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e accogliente. La posizione in una strada molto silenziosa e residenziale garantisce un'atmosfera serena, ideale per chi cerca un rifugio dal ritmo cittadino. L'appartamento, di 58 mq, è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura (verrà consegnato arredato di cucina completa di elettrodomestici), perfetto per momenti di relax e convivialità. La spaziosa camera da letto (non arredata) offre un ambiente intimo e confortevole, mentre il bagno finestrato assicura praticità e luce naturale. Un corridoio arredabile completa la disposizione degli spazi, rendendo l'appartamento funzionale e accogliente. Aria condizionata in tutti gli ambienti. Basse spese condominiali. Costruito nel 1956, l'edificio conserva il fascino dell'epoca, arricchito da dettagli moderni e curati. Completa l'immobile un'ampia cantina. Contratto di locazione 3+2.



Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

