



Rif.: 61245845

€ 293.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Andrea Costa - Costa Saragozza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 284.87 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

via Andrea Costa- in silenziosa laterale poco distante dal centro storico, si trova un affascinante appartamento situato all'ultimo piano di una palazzina degli anni '30. Questo immobile, ristrutturato nel 2017, offre un ambiente accogliente e funzionale. Con una superficie di 67 mq, l'appartamento è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno finestrato. La posizione interna garantisce tranquillità e silenzio, pur essendo a breve distanza dal centro città. L'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione. La palazzina, priva di ascensore, conserva il fascino storico dell'epoca, offrendo un'atmosfera unica e caratteristica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

