



Rif.: 61244673

€ 370.000

Trilocale in vendita

Bologna, Via Innocenzo Malvasia - Saffi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MALVASIA PRESTIGE – PIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATO- UNITA' 15 Nuova costruzione in Classe Energetica A4 NZEB – Aperte le prenotazioni In Via Malvasia 20/2, in una delle zone più richieste di Bologna, proponiamo in vendita esclusiva residenza al piano terra con ampio giardino privato, all'interno di Malvasia Prestige, nuovo complesso residenziale composto da sole 20 unità. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due bagni e un piacevole ampio giardino privato doppio, ideale per vivere gli spazi esterni in totale privacy. Soluzione pensata per chi desidera una casa moderna, efficiente e confortevole, senza rinunciare alla comodità di vivere a pochi minuti dal centro. L'intervento sarà realizzato in Classe Energetica A4 – NZEB, con pompa di calore centralizzata, impianto fotovoltaico, assenza di gas e isolamento termo-acustico di ultima generazione. Completano la proposta finiture di alto livello personalizzabili, ascensori, garage privati e posti auto coperti, oltre alla predisposizione per la ricarica dei veicoli elettrici. Una nuova casa con giardino, costruita secondo i più elevati standard di efficienza energetica, in u [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

