



Rif.: 61150925

**€ 95.000**

## Casa indipendente in vendita

Ozzano Dell'Emilia, Via Valle Quaderna - San Pietro

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di San Pietro, Ozzano dell'Emilia, si propone in vendita una casa indipendente di 53 mq, costruita nel 1986. Questa soluzione abitativa, situata al piano terra, offre due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. La proprietà si distingue per la sua posizione privilegiata, immersa nel verde, che garantisce tranquillità e privacy. L'ampio terreno circostante rappresenta un valore aggiunto, offrendo spazio per attività all'aperto e momenti di relax. La casa è perfetta per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino, senza rinunciare alla comodità dei servizi nelle vicinanze. Un'opportunità unica per chi cerca una residenza in un contesto naturale e sereno.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

