



Rif.: 60896757

# € 225.000

## Trilocale in vendita

Bologna, Via Claudio Treves - Funivia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

**Prestazione energetica:** 178,98 kW h/m<sup>2</sup> anno

via Treves- nel cuore della zona Funivia, adiacente a parchi e servizi e in posizione silenziosa, proponiamo in vendita appartamento da riammodernare sito al 2° piano con ascensore composto da: ingresso, tinello con cucinotto, ripostiglio, due ampie camere da letto, bagno, balcone e cantina ciclabile con ascensore che arriva direttamente al piano interrato. Nel palazzo sono terminati di recente i lavori per il 'superbonus' con creazione del cappotto termico attorno a tutto il palazzo. Cortile condominiale con posto per bici.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

