



Rif.: 61217628

€ 225.000

Trilocale in vendita

Bologna, V. Marco Emilio Lepido - Borgo Panigale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 54.00 kW h/m² anno

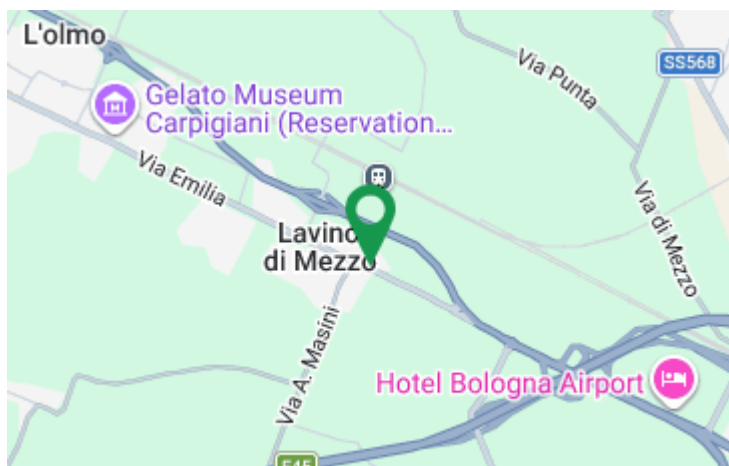
EP globale rinnovabile: 54.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

A Borgo Panigale (fraz. Lavino) , a Bologna, è disponibile un appartamento di 75 mq, due camere matrimoniali , angolo cottura, sala , e bagno ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano terra con entrata indipendente di un edificio civile , l'immobile è stato recentemente ristrutturato internamente e anche con un lavoro di impermeabilizzazione ad intercapedine da cima a fondo , offrendo ambienti moderni e ben curati. La disposizione interna comprende tre locali, perfetti per adattarsi a diverse esigenze abitative. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalle basse spese condominiali, che rendono questa proposta particolarmente interessante anche per chi desidera fare un investimento. La posizione strategica e la comodità del piano rendono l'appartamento facilmente accessibile, garantendo un'ottima qualità della vita. Questa opportunità rappresenta una scelta intelligente per chi desidera vivere o investire in una delle zone più dinamiche di Bologna. Per ulteriori informazioni e dettagli siamo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

