



Rif.: 61208905

**€ 1.100 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

**Bologna, Via Trilussa - Borgo Panigale**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.700      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 351.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

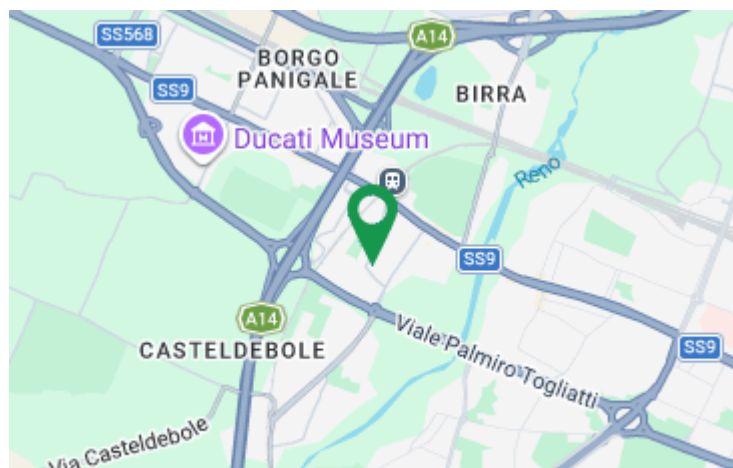
**EP globale rinnovabile:** 315.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CONTATTI SOLO VIA MAIL , AFFITTASI SOLO A LAVORATORI CON CONTRATTO A TEMPO INDETERMINATO, NO FAMIGLIE Nel cuore di Borgo Panigale, a Bologna, si propone in locazione un appartamento di 110 mq, ideale per chi cerca spazio e comodità. Situato al piano medio di un edificio costruito nel 1970, l'immobile offre quattro locali ben distribuiti, perfetti per chi desidera un ambiente di lavoro o uno spazio personale ampio e funzionale. La soluzione è riservata esclusivamente a lavoratori, garantendo un contesto tranquillo e professionale. Le spese e le utenze sono a parte, permettendo una gestione personalizzata dei consumi. Completa l'offerta un comodo garage, incluso nel canone di locazione, che rappresenta un valore aggiunto per chi necessita di un posto auto sicuro. Questa proposta è l'ideale per chi cerca un'abitazione spaziosa e ben collegata, in una delle zone più servite di Bologna. per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

