

Rif.: 61206558

**€ 350.000**

## Villa a schiera centrale in vendita

Bologna, Via Marco Emilio Lepido - Borgo Panigale

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

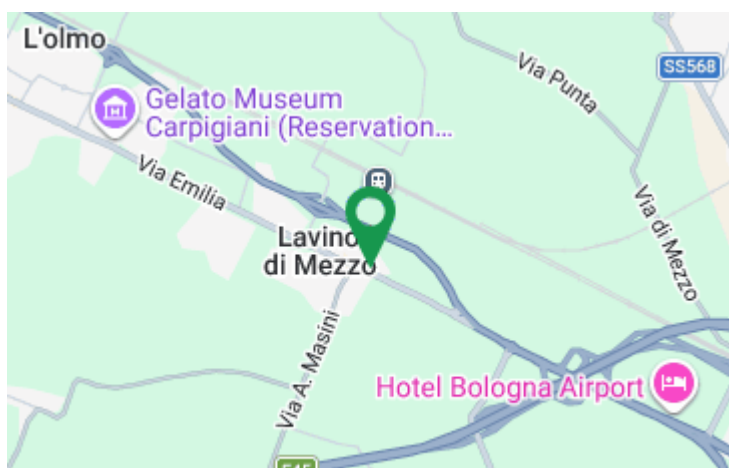
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BOLOGNA: CASA INDIPENDENTE In zona prettamente residenziale a Bologna Borgo Panigale fraz. Lavino di mezzo , tranquilla e riservata, ma comunque comoda a tutti i principali servizi e attività commerciali della zona, strategicamente collegati in direzione Bologna ed alle principali vie di comunicazione (1,7 km dal casello est di Bologna-Borgo Panigale, 7 km dall'aeroporto Guglielmo Marconi), proponiamo elegante porzione terraciolo con doppio accesso indipendente e cortile privato, completamente ristrutturata. Ingresso direttamente sulla zona living che si articola in tre spaziosi ambienti, cucina, zona pranzo e suggestivo living con camino ed accesso al cortile privato pavimentato, e un bagno/lavanderia; tramite scala di collegamento interna si raggiunge la zona notte con tre camere da letto matrimoniali e bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

