



Rif.: 61147717

↓ € 274.000

€ 292.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Bologna, Via Pagno di Lapo Portigiani - Borgo Panigale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 112.00 kW h/m² anno

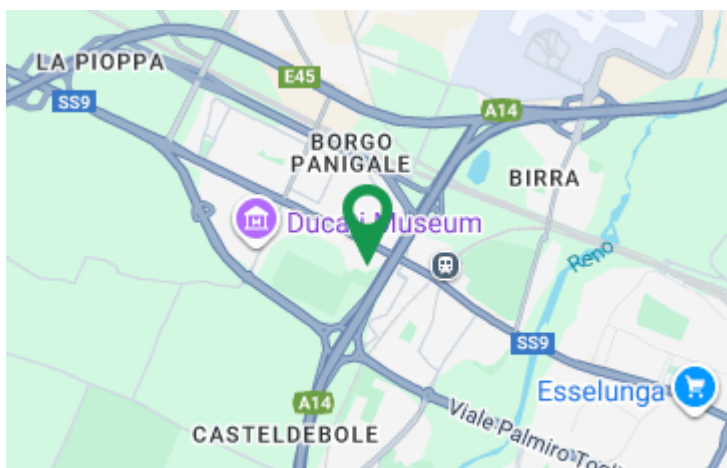
EP globale rinnovabile: 33.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Borgo Panigale, a Bologna, è disponibile un appartamento di 75 mq situato all'ultimo piano di un edificio senza spese condominiali. L'immobile, in fase di ristrutturazione nel 2025, offre un'opportunità unica grazie al bonus ristrutturazione. La disposizione interna comprende due camere da letto, un bagno e una zona giorno ampia. L'ampio balcone è ideale per momenti di relax all'aperto. La zona centrale garantisce comodità e accesso a tutti i servizi essenziali. L'appartamento è dotato di aria condizionata e vanta una buona efficienza energetica, contribuendo a un comfort abitativo ottimale. Completa la proprietà un posto auto riservato e una cantina, un valore

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

