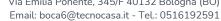
Partita IVA: 03486431202

Via Emilia Ponente. 345/F 40132 Bologna (BO)







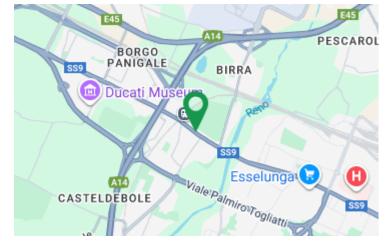








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61105614

# € 156.000

#### Monolocale in vendita

Bologna, Via E. Ponente - Borgo Panigale

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 40 ca.

Locali:

Sottotipologia: monolocale

Spese Annue: €1 Bagni:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 325.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 🙉

Nel cuore di Borgo Panigale, a Bologna, proponiamo un monolocale , situato al piano terra di un contesto signorile. L'immobile, costruito nel 2000 è stato completamente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e funzionale. La posizione al piano terra garantisce un accesso comodo e pratico, ideale per chi cerca una soluzione abitativa senza barriere. La zona è ben servita, con negozi, mezzi pubblici e servizi essenziali a pochi passi, rendendo questo monolocale un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un'area ben collegata. Grazie alle sue caratteristiche, rappresenta anche un'ottima scelta per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare. LE FOTO SONO ESEMPI DELLA RISTRUTTURAZIONE MA POSSIAMO FORNIRE IN UFFICIO FOTO IN PIU' E INFORMAZIONI PIUù DETTAGLIATE SULL'OPERA per ulteriori informazioni e dettagli siamo disponibili dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 20:00 presso la nostra sede a Borgo Panigale in Via Emilia Ponente n°345/F. Per fissare una visita all'immobile ci contatti allo 051/6192591 Ogni agenzia ha un proprio titolare ed el autonoma - Le

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

