



Rif.: 61090211

**€ 279.000**

## Quadrilocale in vendita

Bologna, Via Martin Luther King - Borgo Panigale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 443.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

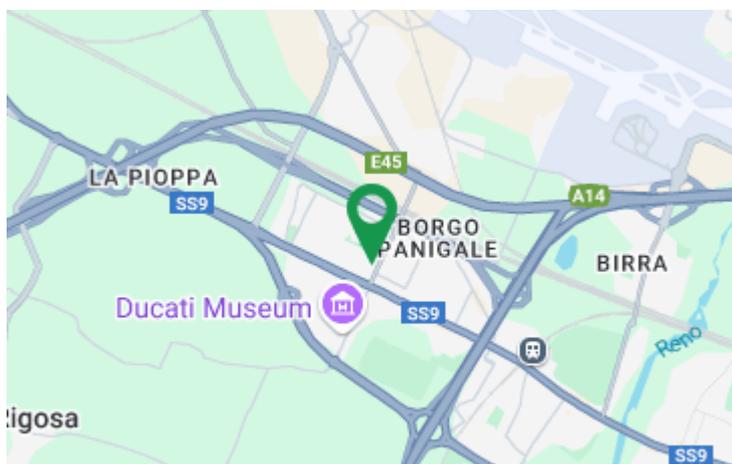
EP globale rinnovabile: 443.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Borgo Panigale, a Bologna, è disponibile un appartamento di 90 mq situato all'ultimo piano di un edificio dotato di ascensore. con Terrazzo abitabile di mq 16 La proprietà, offre una disposizione funzionale con due camere da letto, un bagno e due ulteriori locali che sono composte da cucina abitabile e soggiorno da cui quest'ultima è ricavabile una terza camera che può essere adattata alle diverse esigenze. Il punto di forza dell'immobile è il terrazzo abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona giorno è spaziosa e ben illuminata, garantendo un ambiente accogliente e confortevole. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. La posizione è strategica, in una zona comoda e ben

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

