appartamenti





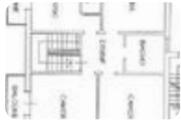




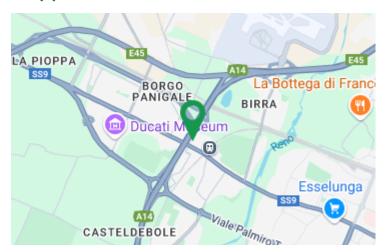








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61060329

Tipologia:

## ↓ € 378.000

€ 379.000 (-1%)

## 5 locali in vendita

Bologna, Via Marco Celio - Borgo Panigale

Superficie:mq 150 ca.Locali:5Sottotipologia:5 localiSpese Annue:€ 1Bagni:2Balconi:2Box:1Piano:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile:  $112.00 \text{ kW h/m}^2$  anno EP globale rinnovabile:  $112.00 \text{ kW h/m}^2$  anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore di Borgo Panigale, a Bologna, è disponibile un ampio appartamento COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO di 150 mq con GIARDINO PRIVATO , situato al piano basso su due livelli di un edificio civile. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2015, offre DUE ENTRATE INDIPENDENTI sia dal giardino sia dall'entrata principale che garantisce privacy e comodità. La proprietà si distingue per un GIARDINO PRIVATO DI CIRCA 300 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. Gli interni comprendono cinque locali ben distribuiti: due camere da letto, due bagni, soggiorno e e due ulteriori stanze versatili oltre per la cantina uso taverna. La presenza di due balconi aggiunge luminosità e spazio. Il box auto incluso è un ulteriore vantaggio in una

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

